

BAU- UND LEISTUNGSBESCHREIBUNG

Minihaus Basisversion

Stand April 2017

Nettogrundrissfläche: 50m²

TECHNISCHE ECKDATEN

Außenwand

Modular aufgebaute Holzstafelkonstruktion
16cm ausgedämmt mit Schafwolle,
Gesamtwandstärke rund 27cm

Fundament

Stahlbetonplatte mit einer Stärke von 20cm, je nach
statischen Erfordernissen

Innenbeplankung

Fichtenschalung senkrecht angebracht

Außenbeplankung

Lärchenschalung senkrecht angebracht

Decke

Modular aufgebaute Brettschichtholzdecke

Dach

Flachdach mit Kiesbeschüttung

Türen & Fenster

Fichtenholzfenster/türen mit 3-Scheiben
Isolierverglasung lt. Systemplan

Elektroinstallationen

Rohinstallation mittels Hohlraum Dosen für Steckdosen in
Installationsebene verlegt. Schalter sowie Lichtauslässe lt.
Systemplan

FERTIGUNG & MONTAGE

Fertigung des kompletten Minihauses lt.

Leistungsbeschreibung im Werk sowie fachgerechte Verladung
im Werk

ZUSATZLEISTUNGEN

Nachstehende Leistungen werden nach tatsächlichem
Aufwand verrechnet:

- Vorentwurf, Entwurf sowie Einreichplanung und
Bauverhandlung
- Transportkosten ab Werk
- Kosten LKW-Kran bzw. Mobilkran

Bauseits zu erfüllende Leistungen:

- Ver- und Entsorgungsleitung bis zu vorbereiteten
Anschlusspunkt d. Hauses
- Allfällig erforderliche Straßenabsperungen
- Sonstige Behördenaufwendungen/ Genehmigungen
- Bodengutachten
- Baustrom/-wasser
- Lageplan/ Geometerplan/ Grundbuchsatzzug (nicht
älter als 6 Monate)

Allgemeine Bedingungen

- Gewährleistung für Zufahrt für LKW (40 t) samt
Hänger
- Eine befestigte LKW befahrbare Zufahrt bis
mindestens 8m zur Fundamentplatte muss gegeben
sein
- Montagefläche 6 x 10m

weitere Informationen:

minihaus@wohnwagen.at

+43 19613263



±0.00 • WW WOHNWAGON GMBH •

Adresse ARNETHGASSE 42, A-1160 WIEN • Telefon +43 1 961 32 63 • Mail WERKSTATT@WOHNWAGON.AT

Web WWW.WOHNWAGON.AT • Facebook FACEBOOK.COM/WOHNWAGON • Bankverbindung IBAN: AT78 2011 1822 3581 5000

BIC: GIBAATWWXXX • Firmenbuch Nummer FN 369101b, HANDELSGERICHT WIEN • UID Nummer ATU67989313



AUTARKIEMODULE

In Basisversion inkludiert

Stand April 2017, alle Preisangaben inkl. 20% MwSt

+ WÄRME

10kW Pelletofen inklusive Wasserführung für Raumwärme und Warmwasser sowie 250L Warmwasserboiler inkl. Verrohrung und Leitungslegung zu definierten Entnahmestellen. 1 Stück Radiator mit Warmwasserboiler gekoppelt in Bad.

Bei Nichtnutzung des Autarkiemoduls „Strom“ ist eine öffentliche Netzversorgung für die Warmwasseraufbereitung in den Sommermonaten erforderlich.

In Basisversion nicht inkludiert

+ STROM

5 kWp Photovoltaikanlage inkl. 5 kWh Batteriespeicher und Wechselrichter sowie erforderliche Installationsarbeiten

Es wird ein Autarkiegrad von 96% erreicht (Bemessung mittels Verbrauch von 1.000kWh/Jahr) – Detailberechnung lt. Kundenverhalten!

...ab € 15.500

+ WASSER

Wasserkreislaufsystem mit Teich als Wasserreservoir

Foliengedeckter Teich im Ausmaß von rund 70m², 1/3 Tiefenzone und 2/3 Flachzonen mit wasserreinigenden Pflanzen bestückt. Vor- und Trinkwasserfilter in Technikraum inkl. Steuerungsmodul, natürliche Wasservorreinigung mittels Sumpfpflanzenreinigung und Grauwasserfilter, Trockentrenntoilette für Kompostierung und Kreislaufschluss der Fäkalien, inkl. Planung – exkl. Erstellungskosten Teich sowie notwendige Installationsarbeiten

...ab € 45.500

Autarkie ist standort- und nutzerabhängig.

Alle Module wurden anhand eines Zweipersonenhaushalts vordimensioniert und sollen Dir einen ersten Überblick auf zu erwartende Kosten geben. Im Zuge der unterschiedlichen Planungsphasen werden diese individuell nach Deinen Wünschen und Bedürfnissen bemessen.

weitere Informationen:

minihaus@wohnwagen.at

+43 19613263



• WW WOHNWAGON GMBH •

Adresse ARNETHGASSE 42, A-1160 WIEN • Telefon +43 1 961 32 63 • Mail WERKSTATT@WOHNWAGON.AT

Web WWW.WOHNWAGON.AT • Facebook FACEBOOK.COM/WOHNWAGON • Bankverbindung IBAN: AT78 2011 1822 3581 5000

BIC: GIBAATWWXXX • Firmenbuch Nummer FN 369101b, HANDELSGERICHT WIEN • UID Nummer ATU67989313

